

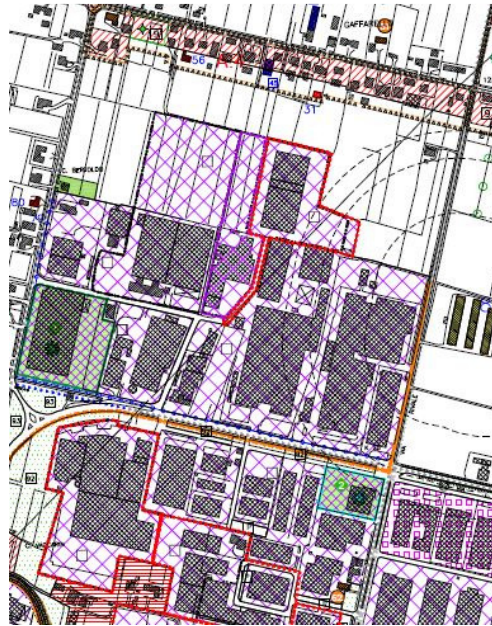
BUGIN SRL

Via Delle Industrie 10

30036 SANTA MARIA DI SALA (VE)

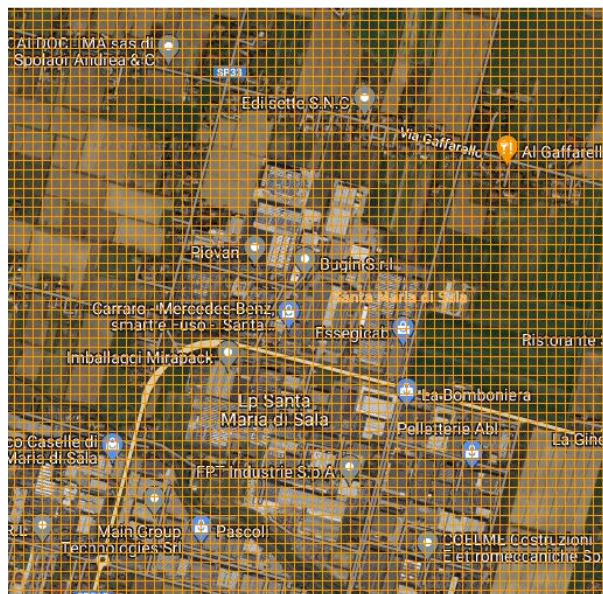
RELAZIONE SUI VINCOLI URBANISTICI , AMBIENTALI E TERRITORIALI

La ditta BUGIN S.r.l è inserita nella zona Produttiva come definito dal Piano degli Interventi di settembre 2019.

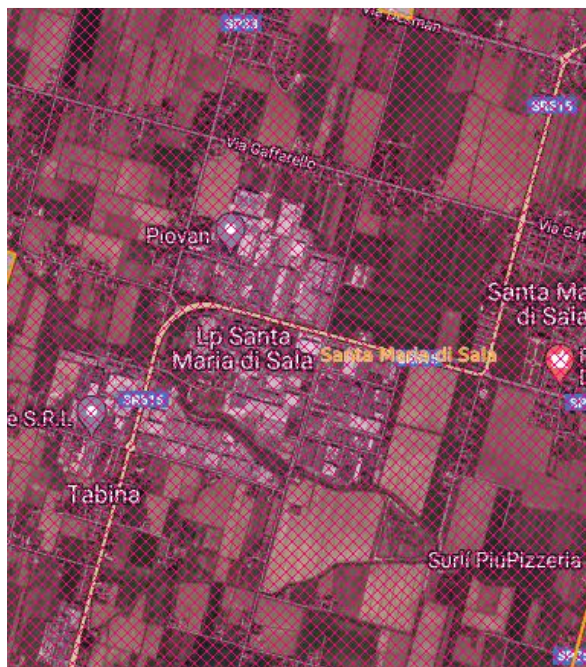


Il comune non risulta aver finora approvato il Piano di Classificazione acustica

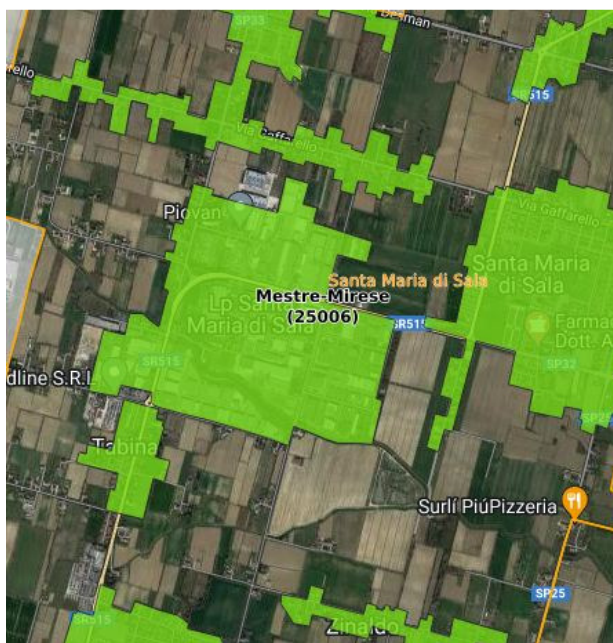
Dall'analisi dei vincoli ambientali così come definiti sul portale SITA della Città Metropolitana di Venezia, si evincono le seguenti informazioni:



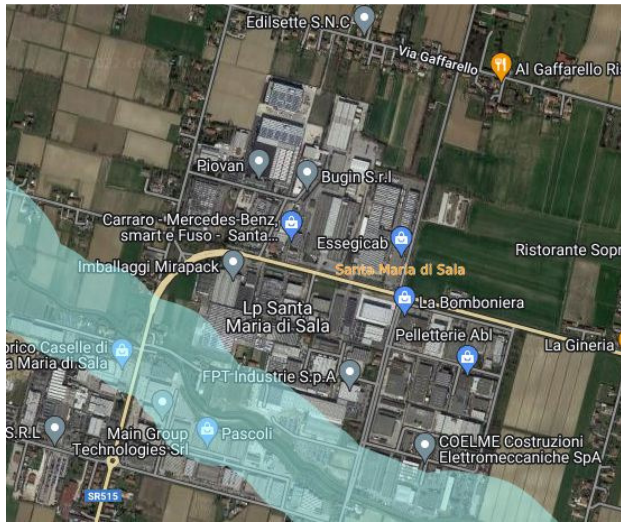
L'azienda ricade all'interno dell'area di agrocenturiato del comune di Santa Maria di Sala e quindi porta con se un vincolo archeologico



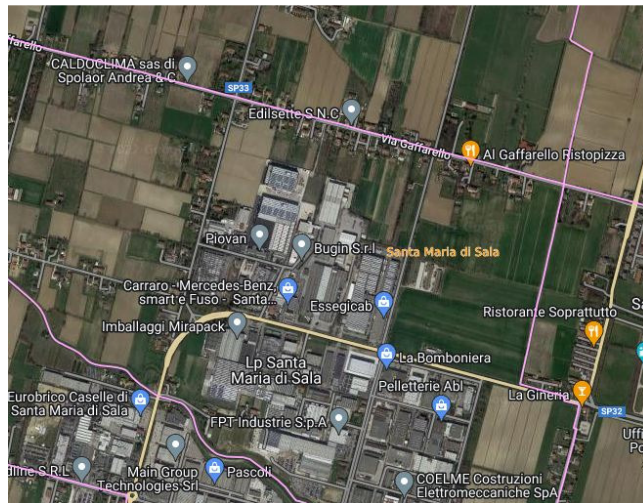
L'area risulta inserita in un agglomerato di carattere industriale denominato Mestre Miranese 25006 ai sensi della DGRV 1955/15 e ss.mm.ii.



Da un punto di vista idraulico e idrico, la ditta risulta distare circa 700 m dal Canale Lusore che porta con se un vincolo da cui l'azienda è esclusa.



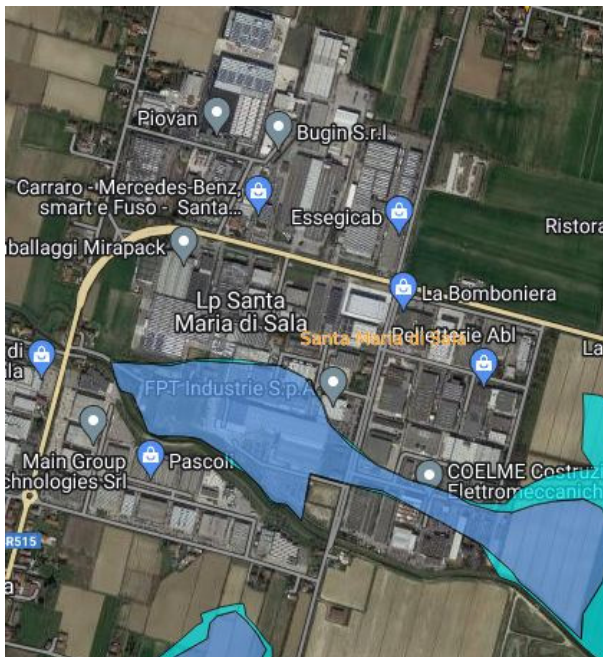
Ed inserita in un contesto di canalizzazioni comunque sfocianti nel bacino lagunare.



E quindi risulta inserita nel bacino scolante di Venezia



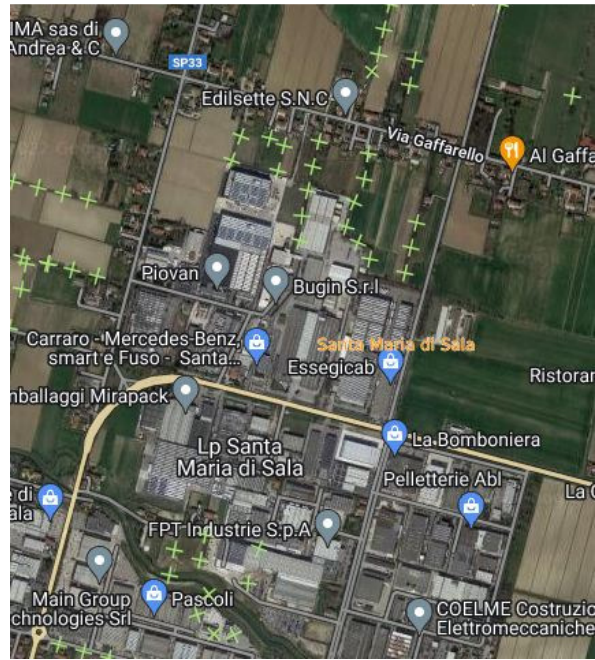
Da un punto di vista idraulico non risulta inserita in aree esondabili



Essa inoltre risulta distare circa 700 m da un corridoio ecologico provinciale



E presenta nei pressi, elementi arbustivi lineari



Conclusioni

Non si evidenziano altre particolarità di carattere ambientale riscontrabili nell'area di insediamento dell'azienda.