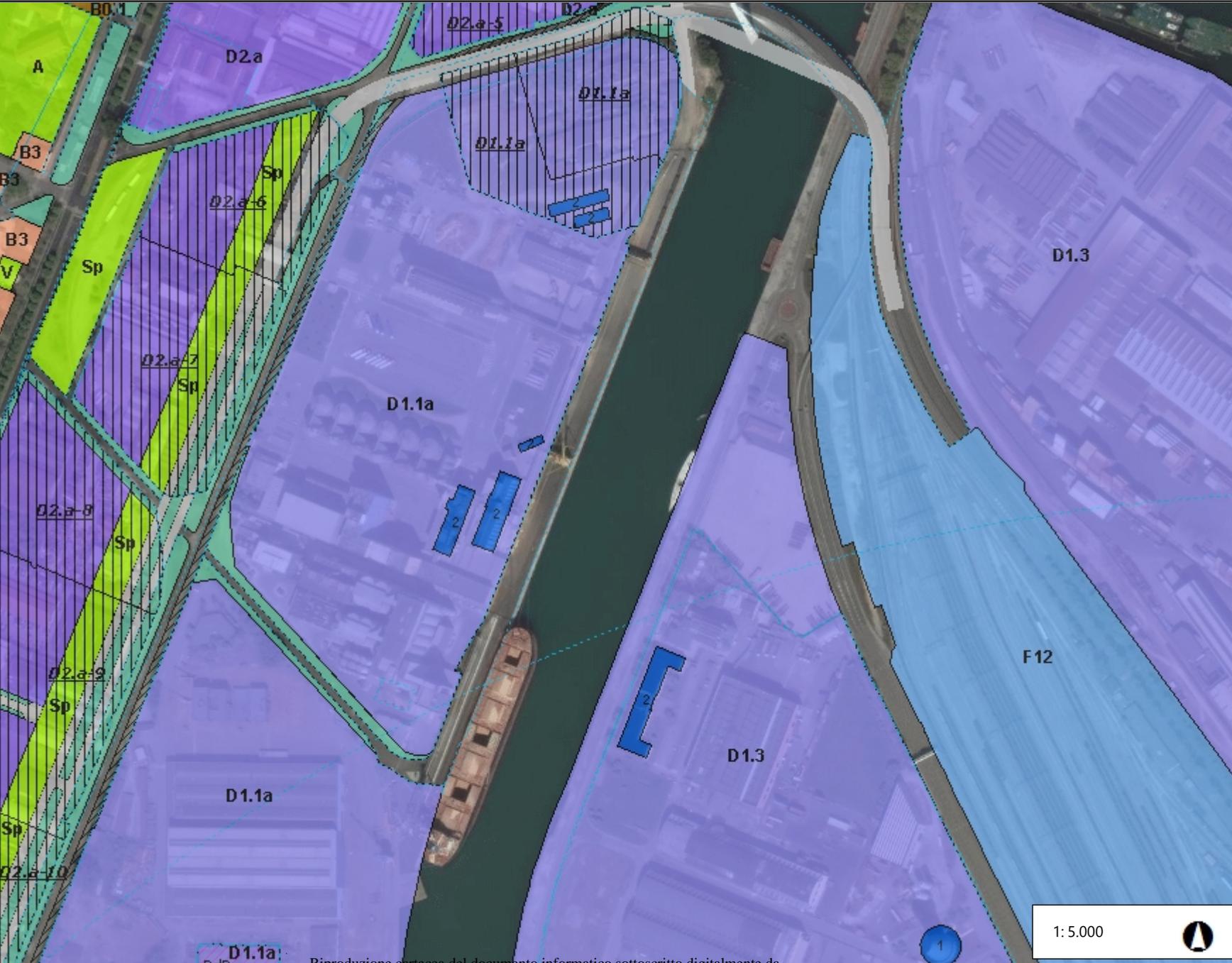


Note di stampa

08/07/2025

Proiezioni di riferimento dei dati: GAUSS-BOAGA  
Fuso Est DATUM: Roma 40  
Sistema di Riferimento Pubblicazione:  
WGS\_1984\_Web\_Mercator\_Auxiliary\_Sphere

\*\* Il valore legale delle informazioni contenute nei piani urbanistici è attestabile solo mediante la consultazione degli originali cartacei accedendo agli uffici preposti oppure al seguente indirizzo [www.comune.venezia.it/archivio/43496](http://www.comune.venezia.it/archivio/43496)



1: 5.000



Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da ENRICO FABRIS il 21/07/2025 16:58:50  
in conformità con l'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

Legenda

**TERR2008 - Varianti approvate**

- • **TERR2008 - Bordo città campagna**

**TERR2008 - Fasce di rispetto**

- <all other values>
- Naviglio Brenta
- Terraglio
- fascia di rispetto cimiteriale
- fascia di rispetto dei depuratori
- fascia di rispetto ferroviaria
- fascia di rispetto sistema diffuso (con apporto laterale diffuso o puntuale)
- fascia di rispetto principale (senza apporto laterale o canalizzato)
- fascia di rispetto stradale

**TERR2008 - Schede DGRV n. 531/1998**

- <all other values>
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 1
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 2
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 3
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 4
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 5
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 6
- D.G.R.V. n.531/98 scheda n. 7
- Sfondo comune

**TERR2008 - Ambito di risanamento ambientale**

**TERR2008 - Area archeologica**

**TERR2008 - Perimetro Variante Porto Marghera**

**TERR2008 - Arginatura storica**

**TERR2008 - Ambito di possibilità per l'edificazione in zona agricola**

**TERR2008 - Ambito soggetto alla riprogettazione del paesaggio urbano**

- <all other values>
- a
- b
- c
- d
- e.1
- e.2
- e.3
- e.4
- e.5
- e.6
- e.7
- f.1
- f.2

**TERR2008 - Attività produttive**

- blo
- con
- pzi
- sit

**TERR2008 - Edifici e tutele**

- Edificio con tipo di intervento codificato 1: restauro
- Edificio con tipo di intervento codificato 2: risanamento conservativo
- Edificio con tipo di intervento codificato 3: ristrutturazione con vincolo parziale
- Manufatto testimoniale della civiltà industriale con tipo di intervento codificato 1: restauro
- Manufatto testimoniale della civiltà industriale con tipo di intervento codificato 2: ristrutturazione
- Edificio escluso dalla densificazione

**TERR2008: PALAV\_Pma**

- ambito di riqualificazione ambientale (Art. 23 PALAV)
- area di interesse paesistico-ambientale (Art. 21/a PALAV)
- area di interesse paesistico-ambientale (Art. 21/b PALAV)

**TERR2008 - Residuo boschivo**

**TERR2008 - Strumento urbanistico attuativo vigente**

- PIRUEA
- PRU
- PEEP
- PIP
- PP
- PdL
- PdR

**TERR2008 - Strumento urbanistico attuativo obbligatorio**

**TERR2008 - Standards**

**TERR2008 - Viabilità di progetto**

**TERR2008 - Zone Territoriali Omogenee**

- <all other values>
- Scheda
- VPRG con D.G.R.V.1596
- A.0 zona centro storico di Mestre
- A.1 Tessera
- A.2 Favaro Sud
- A.3 Favaro Nord
- A.4 Dese Sud
- A.5 Dese Nord
- A.6 Carpanedo
- A.7 Marocco
- A.8 Zelo
- A.9 Trivignano
- A.10 Asseggiano
- A.11 Chirignago
- barene - velme - canneti - specchi d'acqua interclusi
- canali e corsi d'acqua
- A attrezzatura di interesse comune
- I istruzione dell'obbligo

- AV attrezzature di interesse comune e/o verde attrezzato (parco, gioco)
- PV parcheggio e/o verde attrezzato (parco, gioco)
- APV attrezzature di interesse comune, parcheggio e/o verde attrezzato (parco, gioco)
- PV parcheggio e/o verde attrezzato (parco, gioco) e/o istruzione
- P parcheggio
- Pm parcheggio multipiano
- S impianto sportivo
- Sp zona a servizio per le attività produttive
- V verde attrezzato (parco, gioco)
- Is Istruzione superiore
- S sport e spettacolo
- Vf verde urbano dei forti
- Vs verde urbano per lo svago e il tempo libero
- Vtb verde territoriale a bosco
- Vu verde urbano
- Vua verde urbano attrezzato
- B0.1 zona significativa della città giardino di Marghera
- B0.2 zona residenziale con caratteri insediativi unitari da tutelare
- B1
- B2
- B2.1
- B3
- B RU B di ristrutturazione urbanistica
- B RU B di ristrutturazione urbanistica
- C1.1
- C1.2
- C1.2 zona soggetta alle prescrizioni dell'art.12 c.6° NTSA
- C1.3
- C1.4
- C2 zona residenziale di espansione
- C2RS zona residenziale di espansione
- c.pru
- D1.1 zona industriale portuale di completamento
- D1.2 industria cantieristica d'interesse nazionale
- D1.3 zona di trasformazione a porto commerciale
- D2 zona commerciale/direzionale/ricettiva - artigianato di servizio di espansione
- D3.2 zona campeggi esistente
- D3.4 zona attrezzature per nautica da diporto esistente
- D3.5 zona aggregazioni ricettive
- D4 zona attrezzature economiche varie
- D5 zona parco scientifico tecnologico
- D6 zona attrezzature di gestione degli impianti tecnologici
- D7 zona aree di servizio alla viabilità
- d.8.a
- D/B aree produttivo-commerciali di riconversione funzionale

- d.pru
- d.rsu
- D/V zona attività petrolifere in esercizio con destinazione finale a verde urbano per recupero ambientale
- E2.1 zona agricola estensiva
- E2.3 unità di paesaggio in zona agricola estensiva
- E3.1 zona agricola ad elevato frazionamento fondiario
- E3.2 unità di paesaggio in zona agricola ad elevato frazionamento fondiario
- E4.1 zona nuclei rurali
- E4.2 zona nuclei rurali soggetta alle prescrizioni dell'art. 41 c.4° NTSA
- F1 cimitero
- F2 impianto militare
- F4 ospedale esistente
- F5 aeroporto civile
- F6 depuratore o impianto di sollevamento
- F7 impianto idrico o simile
- F8 impianto tecnologico
- F9 campo nomadi
- F11 servizio di pubblica sicurezza
- F12 porto commerciale
- F15 struttura universitaria
- f.sp
- canale di progetto
- M fermata sistema ferroviario metropolitano regionale
- linea ferroviaria principale a servizio industriale
- impianti ferroviari
- zona di terminal di interscambio passeggeri
- verde di arredo stardale
- viabilità
- RTS zona mista residenza - terziario - servizi
- sav
- VP verde privato

Riproduzione cartacea del documento informato con nota scritto digitalmente da ENRICO FABRIS il 21/07/2025 16:58:50 ai sensi dell'art. 20, par. 1, del D.lgs. 4/2005